

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

デザイナーズ 閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エヴァグリーン 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚2丁目10-9		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 蛸塚坂上 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	55.44㎡	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	エレベーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 TVインターホン		
その他費用	[一時金] 24H駆付け:16,500円 自治会費年払い:4,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃料総額50%(最低保証料2万円) 更新時1万円/年 引落手数料5000円(税別)/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.112132574



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付