

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

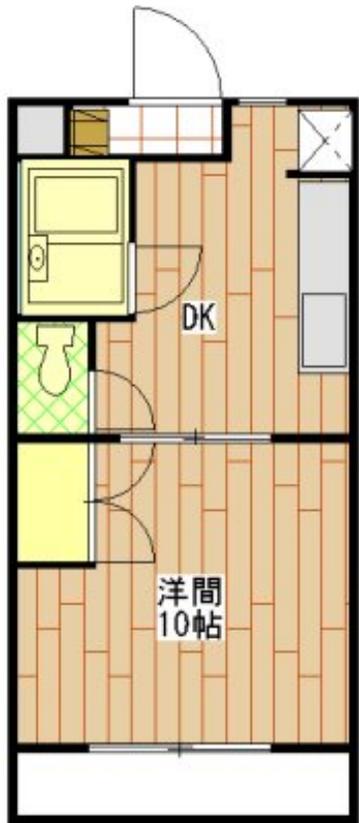
## 便利なバス有と嬉しい設備で快適に過ごせます。

2F以上,全室南向き,電子キー,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西遠ハイツ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台3丁目19-11		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 大平大橋 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.18㎡	向き	南
築年月	1998年9月20日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:60,000円 くらしーど24:16,500円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス保証料初回のみ家賃総額の50%月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.0000013562



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%