

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

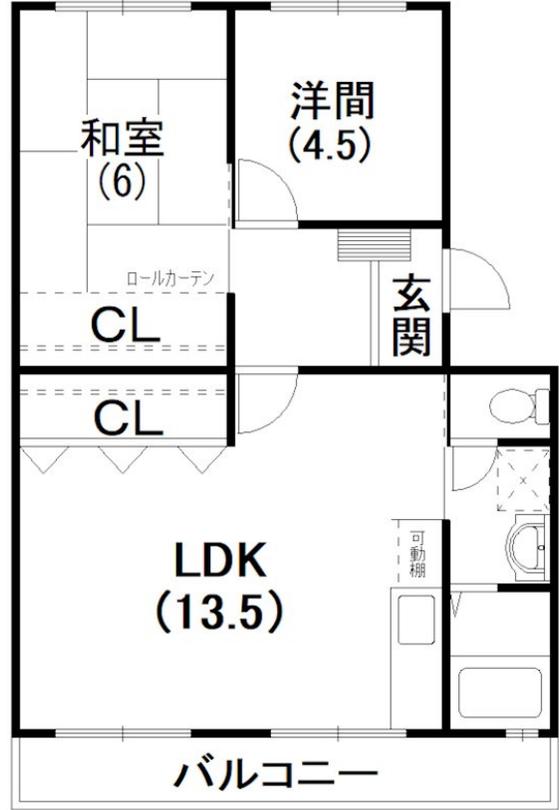
セブン-イレブン 浜松東若林店まで210m 生活環境

南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



301 (2LDK)	302	303<2LDK>	305	306
201	202 (2LDK)	203 (2LDK)	205 (3DK)	206
101<2LDK>	102<2LDK>	103 (2LDK)	105 (2LDK)	106

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス四ツ枝 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町169		
交通	10/12 よろい橋 バス停徒歩4分 10/12 八丁畷 (静岡県) バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	1984年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地外): 3,300円		
入居諸条件	ペット可 法人可 飲食店不可 単身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.0000013531



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%