

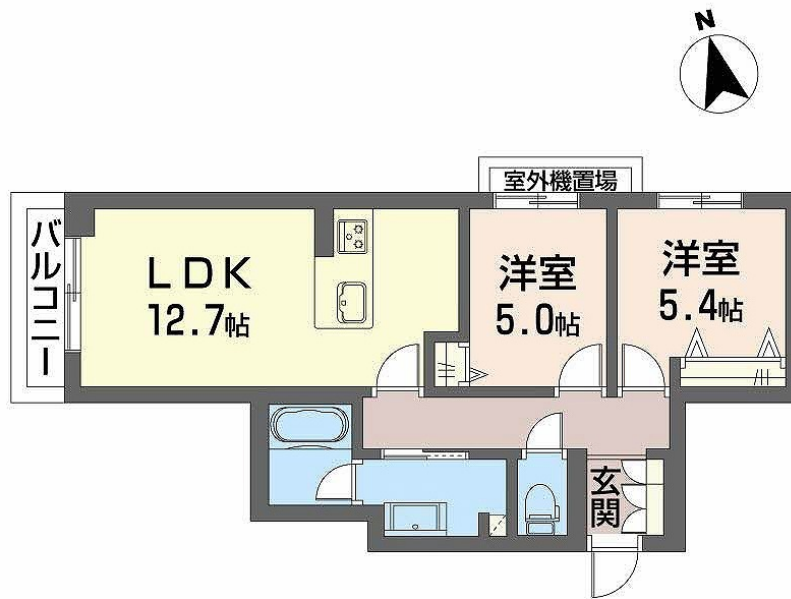
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 99,000円 | 8,700円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | A X I S 助信 106号室  |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区高林3丁目7-36  |      |      |
| 交通       | 遠州鉄道 助信駅 徒歩5分   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 56.42㎡  | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2025年11月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場  |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスキッチン パス・トイレ別 バス有  |      |      |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費: 84,700円 町内入会費: 1,000円<br>S A T 1 1 9 : 6,600円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町費: 500円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。   |      |      |
| 備考       | 駐車場: 1台3,300円(税込) スクールゾーン対象区域のため警察に申請必要   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.112110868

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |