

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

遠州鉄道 新浜松駅/東海道本線（東海） 浜松駅/東

南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーサイドアベニュー 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区法枝町1280-13		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩61分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩64分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	78.5㎡	向き	南
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 ガス給湯 3点給湯		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 保証金退去時払い可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.0000013509



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%