

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	4,000円

内装リフォーム済 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブチ・ロワイヤル 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町1135		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 富塚小 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	西
築年月	1999年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 自治会入会費: 500円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 定額水道料: 3,850円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回月額総額の50%(下限15,000円) 要1年更新1万円毎月440円(税込)		
備考	駐車場1台込み 退去前の為、301号室のお写真となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.112094642



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%