

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MSタウン F1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台2丁目18-22		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 東彦尾 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.18㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:10,000円 自治会費:6,000円 e住まいサポート初 回手数料:3,850円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下		
備考	室内外全面リフォーム		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.93828914



静岡県知事(3)第13487号  
 公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
 静岡県浜松市中央区入野町652-1  
 TEL:053-415-0033  
 E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%