

FOR RENT

賃料	管理費等
37,500円	3,300円

公園1000mと生活環境が揃っていますよ。便利な

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスヴィラ 203号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居 3 0 2 0 - 2		
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 バス3分 新居住吉 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月~		
設備	バス・トイレ別 シャワー シャワー付洗面台 エアコン B S T Vインターホン 給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 350円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000013450



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%