

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

最上階 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラクラス 1 号館 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町20007-3		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 臨江寺 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.89㎡	向き	南
築年月	1997年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：16,000円 鍵交換代：27,500円 修繕負担金：60,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料（初回）賃料等月額総支払額の50% 保証更新料（1年毎） 10,000円 口		
備考	駐車場 2 台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.112068405

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	