

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARIA 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島4丁目20-10		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩6分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.12m ²	向き	
築年月	2015年11月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 650円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。緊急連絡		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.71166289

静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%