

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	0円

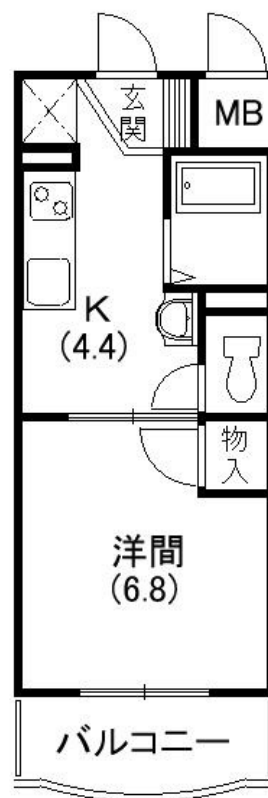
## マクドナルド 浜松高塚町店1111mは便利で嬉しい

2 F 以上,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

西 南 東

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールアン 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町592-1		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.8㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 カギ交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 350円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000013425

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%