

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,500円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンフォニーB 202号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津3013		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費: 84,700円 鍵代: 17,600円 消毒費: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 1,000円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 【契約時】33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考	駐車場 1台 3,300円(税込)		

情報更新日2026年2月13日

No.102515840



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	