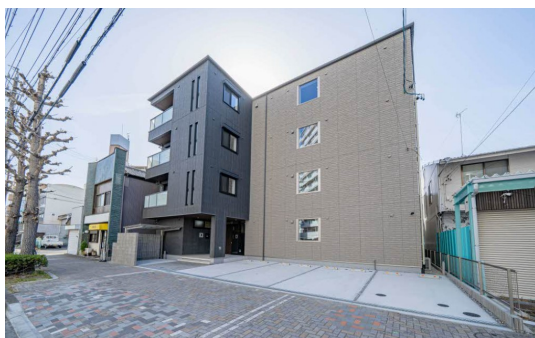


賃料	管理費等
129,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	27万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K a l m a r k海老塚 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚 1 丁目15-4		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩7分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	66.12㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：82,000円 町会入会費：2,000円 消毒費：16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 町会費：600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台6,600円(税込)先着順		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.112065106

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付