

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 145,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルファステイツ浜松駅西 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区成子町64-5 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩9分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(19.3畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 2階 | | |
| 専有面積 | 62.59㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2019年7月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン 食器洗浄乾燥機 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 10,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月12日

No.112058088

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |