

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

リノベーション 2F以上 ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルプラザ栄 401号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津5300		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	59.82㎡	向き	南
築年月	2000年2月29日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：15,000円 e住まいサポート初回登録料：3,850円 鍵交換代：17,600円 修繕負担金：80,000円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%（下限20,000円）、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%（下		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.112058287

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%