

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

## お気軽に株式会社アモルテまでお問い合わせ下さい

角住戸、通風良好、電子キー、東南角住戸、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミール江西プレミアム 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町201		
交通	浅田、春日町、小沢渡線 春日町 バス停徒歩3分 小沢渡線_01_on 神田町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯、B S, C S, I H クッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、エコキュート、オール電化、		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 自治会入会金: 3,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 個人契約は敷金 0 円 / 法人契約は敷金預かり ( 家賃 3 ヶ月 )		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証料 / 家賃総額50% / 月額支払総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.0000013405



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%