

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

防犯カメラ 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			キャトルセゾン 408号室
物件所在地			静岡県浜松市中央区砂山町132
交通			東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分
間取詳細			LDK(14畠) 洋室(7.5畠) 洋室(6畠)
構造・規模			鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階
専有面積	62.46m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年4月1日	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消毒費 : 16,500円 安心入居サポート : 16,500円 SAT : 5,500円 [月次費用] 町費 : 500円 MSフルサポート : 3,520円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回 : 1,000円 更新保証料 : 3,500円/年 月額		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.112041704



静岡県知事 (3) 第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%