

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

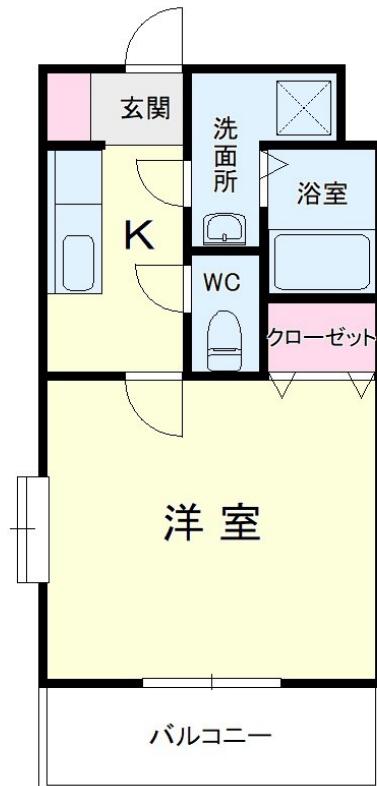
電子ロック 防犯面に配慮したお部屋です。株式会

最上階 2F以上 電子ロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	-	礼金	無		
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	Riviera (リヴィエラ) 307号室				
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居213-1				
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩20分 東海道本線(東海) 弁天島駅 徒歩41分				
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	26.64m ²	向き	南		
築年月	2010年2月17日	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定		
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン ネット使用料不要 ガス給湯 室内洗濯機置場				
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社					
備考					

情報更新日2026年2月6日

No.0000013389



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%