

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

リノベーションで1DKの便利な物件で快適にお過ごし下さい

電子キー、当社管理物件、リノベーション、耐火構造、耐震構造、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミール江西 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町199-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス12分 春日町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：60,000円 くらしーど24：16,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・退去修繕費￥60,000、法人契約は敷金契約（家賃3ヶ月）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 あんしん保証料 初回のみ 家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.0000013387



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%