

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

## ガスコンロ設置済/2口コンロ/ガスコンロで楽しく

角住戸、当社管理物件、南西角住戸、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、緑豊かな住宅地、平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	E マンション 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津3577		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、ク		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000013381



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorate.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%