

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2面バルコニー 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TAKI 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-2305		
交通	遠州鉄道 鬼馬駅 バス22分 和合住宅入口 バス停徒歩46分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 和室(7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.34m ²	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考	駐車場1台込み 2台目駐車場 軽2000円 普3000円		

情報更新日2026年2月3日

No.112024012



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%