

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アモリール 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町323-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス10分 北小入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.38㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費：600円 Fサポートplus：2,420円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.112023899

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%