

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T R I B U T E 元浜 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町153-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩19分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	44.47㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒料: 16,500円 入居安心サービス: 16,500円 町内会入会金: 1,000円 [月次費用] 町内会費: 600円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.112024191

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付