

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

## 若林たいが薬局159m・セブンイレブン 浜松若林

リノベーション 2F以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



Dタイプ		Cタイプ	
303	302	301	
203	202	201	
103	102	101	
S			

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avanti (アウ アンティツ) 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町296-2		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2004年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 町費入会金: 1,000円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000013362

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%