

# FOR RENT

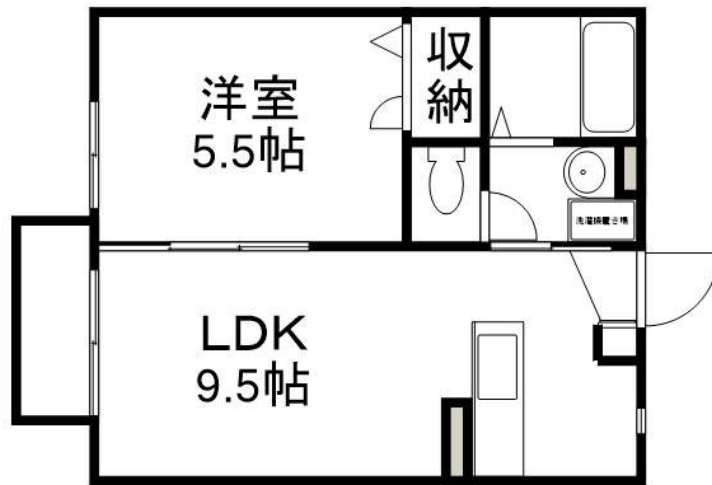
賃料	管理費等
50,000円	4,500円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンレックスC 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9482-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 入野東 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.33㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換手数料: 14,300円 ハウスクリーニング費: 55,000円 [月次費用] CATV: 550円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円 町会費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場 1台 3,500円(税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.89217734

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	