

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパレス浜松 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北寺島町215-6		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	71.52m ²	向き	南東
築年月	1991年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料 : 15,000円 鍵交換代金 : 9,350円 e住まいサポート 初回手数料 : 3,850円 [月次費用] 自治会費 : 500円 e住まいサポート : 1,210円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50% (下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5% (下限10,000円)		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.112011294



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%