

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	C L A S S 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺島町231-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45.56㎡	向き	南東
築年月	2018年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：15,000円 修繕負担金：70,000円 e住まいサポート 初回手数料：3,850円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%（下限20,000円）、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%（下		
備考	e住まいサポート：1,210円 （e住まいサポートGOLDの場合）：3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.112010623

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付