

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリアス浜松 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚1丁目115-13		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩11分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.6㎡	向き	東
築年月	2024年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 73,700円 鍵設定料: 16,500円 消毒費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 町会費: 600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 【契約時】33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.112012408

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付