

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

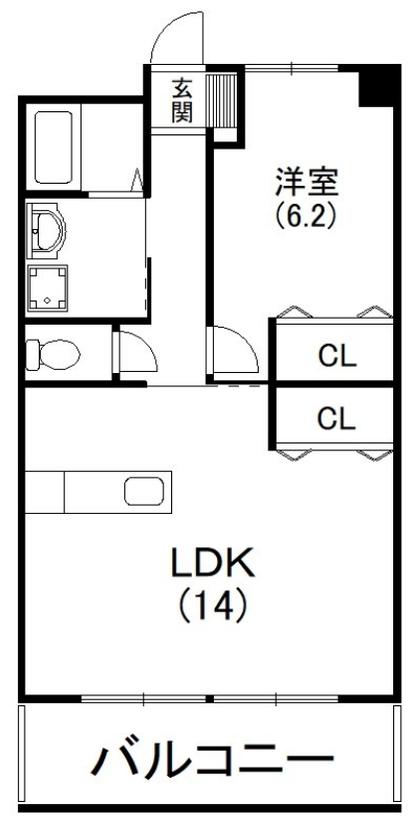
便利なガスコンロ設置可でお料理好きの方にはオ

2F以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



37.26㎡	48.6㎡	48.5㎡	48.6㎡	48.6㎡	48.6㎡	48.6㎡
401 (2DK)	402 (3DK)	403 (3DK)	405 (3DK)	406 (3DK)	407 (2LDK)	408 (3DK)
301 (2DK)	302 (3DK)	303 (3DK)	305 (3DK)	306 (3DK)	307 (3DK)	308 (3DK)
201 (2DK)	202 (3DK)	203 (3DK)	205 (3DK)	206 (3DK)	207 (3DK)	208 (3DK)
101(店舗)	102(店舗)	103(店舗)	105(店舗)	106(店舗)	107(店舗)	108(店舗)

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース名倉 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目11-45		
交通	大平台線(鴨江・教育センター経由) 佐鳴台団地 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南
築年月	1980年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・ト		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 駐車場(敷地内): 4,400円 駐車場(敷地外): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.0000013360



静岡県知事(3)第13487号
 公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
 静岡県浜松市中央区入野町652-1
 TEL:053-415-0033
 E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%