

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

バス2路線 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラパノス 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町497-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 富塚中学校 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.53㎡	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 F A S S 2 4 加入料: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 400円 Fサポートplus : 2,420円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.86947610

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%