

FOR RENT

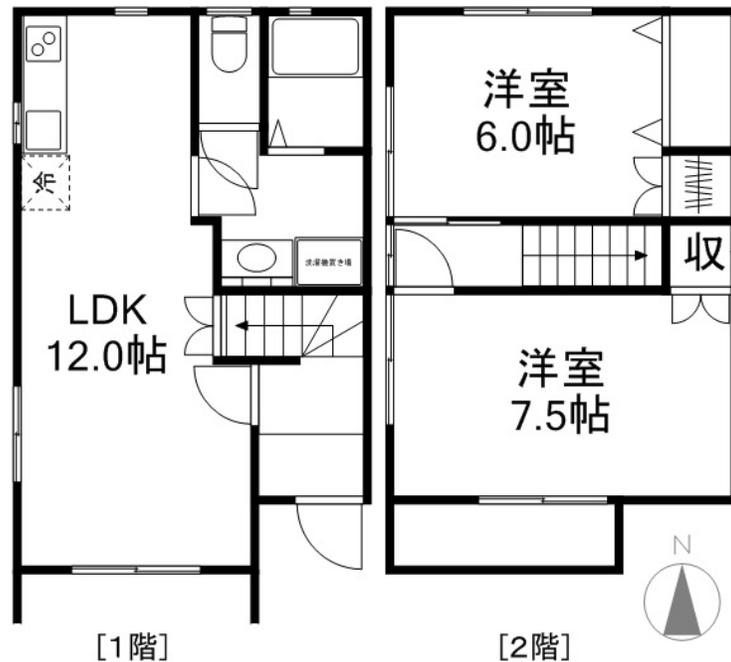
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ダイアナ・グレースA 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台1丁目25-7		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス26分 大平台2丁目北2 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積		向き	南
築年月	2002年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 保証: 30,440円 退去修繕費: 110,000円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の		
備考	退去修繕費 11万円。鍵交換代24,200円(内消費税: 2,200円)。駐車場2台無料。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.78456983

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%