

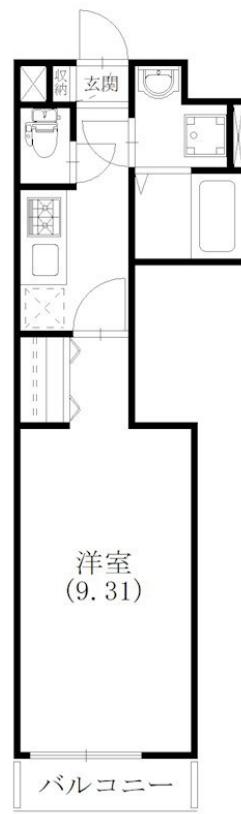
賃料	管理費等
66,000円	5,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			エスコルト 506号室
物件所在地			静岡県浜松市中央区海老塚2丁目8-3
交通			東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩7分
間取詳細			洋室(9.3畳)
構造・規模			鉄筋コンクリート 5階建 5階
専有面積	28.59m ²	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 16,000円 退去負担金: 65,000円 自治会入会金: 2,000円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料(賃料等の50%) 月額(支払総額の1.5%) 更新(10,000円/2年)		
備考	駐車場 1台 13,200円 ~ 建設中の為、画像はイメージです。		

情報更新日2026年1月29日

No.111587078



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付