

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ザ・サナルONE 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目8-26		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩39分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1987年9月21日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 室内清掃費用: 66,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等の50%の保証料(最低保証料20,000円) 更新: 10,000円/年 月額: 440円		
備考	駐車場1台込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.97002952

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%