

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 43,000円 | 3,000円 |

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | コリーナベルデ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区増楽町388-17 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 高塚駅 バス15分 可美中学校 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.75㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年8月8日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 400円 保証: 26,390円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要 | | |
| 備考 | | | |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.67905977



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |