

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y K コーポ · -202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西伊場町60-7		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩39分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年12月25日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	敷地内ゴミ置き場 トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン TVインターホン 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 保証: 32,580円 退去修繕費: 110,000円 鍵交換代: 3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の60% (最低料金30000円)、家賃引落手数料440円(税込)、要1年更新		
	駐車場1台込 退去修繕費11万円		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.79727901



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%