

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビターレセイセイ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9545		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	36.5㎡	向き	南
築年月	2002年1月1日	契約期間	25ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 保証：25,640円 退去修繕費：80,000円 鍵交換代：16,500円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の退去修繕8万円、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.111560435

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付	