

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

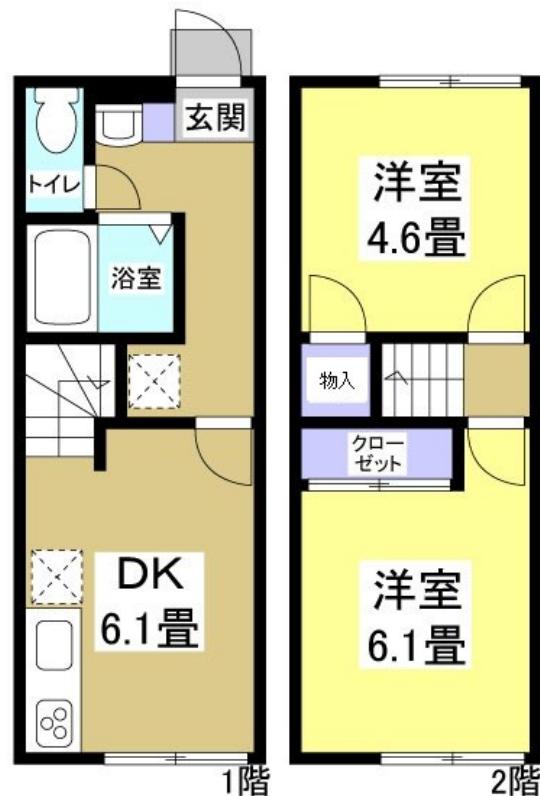
素敵な2DKタイプの物件で快適にお過ごしいただけます。

上階無し、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	タウンハウス				
建物名・部屋番号	パレス東名 105号室				
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居207-1				
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩16分 東海道本線(東海) 弁天島駅 徒歩40分				
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階				
専有面積	40.95m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2001年1月6日	契約期間	2年		
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズクローク				
その他費用	[一時金] 鍵代: 12,100円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 250円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)				
備考					

情報更新日2026年1月9日

No.0000013242



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%