

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,200円 |

## 契約金はクレジットカード決済利用可 便利な B S

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレストール佐七 202号室  |      |           |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区馬郡町4225番地1                                       |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東海) 舞阪駅 徒歩10分                                       |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(11畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 58.53m <sup>2</sup>                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2003年1月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 ~  |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン B S               |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用 : 70,000円                                  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年1月28日

No.0000013228



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |