

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 63,000円 | 4,000円 |

JR駅徒歩圏でEV付きのマンションタイプ！

2F以上, 2面バルコニー, ディンプルキー, 前面棟無, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 区画整理地内, 管理室, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パルプラザ栄 304号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県湖西市鷺津5300 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 58.11m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2000年2月29日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 鍵交換代: 16,500円 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約は、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月です。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月13日

No.0000013226



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |