

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,000円 |

2F以上 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ラ・コリーナ 203号室   |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区志都呂1丁目19-7  |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩89分  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(16.4畳) 洋室(6.1畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 51.94㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2008年3月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 400円 保証: 34,790円 退去修繕費: 100,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25000円)。毎月のお家賃の支払時に月額賃料等の退去修繕費10万円   |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.57387630

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |