

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANDPIA 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目28-8		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 教育センター バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2002年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] M S F 入会費: 2,200円 電子ロック設定料: 5,500円 [月次費用] 水道料: 3,500円 フルサポート: 3,520円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料1,000円、更新保証料3,500円(1年)、月額保証料はM S フルサポート代に含む。		
備考	水道料月額3500円 エアコン付き、駐車場1台込。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.58245144

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	