

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コー・ポ・ラ・A 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区雄踏町山崎3739-3		
交通	遠鉄バス 西の宮 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.75m ²	向き	南
築年月	1997年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン B.S		
その他費用	[一時金] 退去時工事費用 : 90,000円 [月次費用] N.Pサポート : 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 更新:2年毎10000円(税別) 支払手数料:総賃料の1%		
備考	駐車場2台込み		

情報更新日2026年1月15日

No.111524509



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%