

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライトE Yハイム 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区寺脇町1008-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 寺脇公会堂 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.98m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 72,000円 鍵費用: 6,600円 [月次費用] 太陽光システム料: 4,400円 しづなびライフサポート(火災保険含む): 2,200円 自治会費: 300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) :原則月額賃料の50% (初期費用)		
備考	駐車場 2台込み		

情報更新日2025年12月22日

No.74239842



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	