

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

## 当社管理物件 充実した設備なので入居後も安心し

角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



405	403	402	401
305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sandy Beach 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区舞阪町浜田461		
交通	東海道本線(東海) 舞阪駅 徒歩8分		
間取詳細	K(4.2畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 自治会入会金 : 1,500円 デジタルロック電池交換費 : 3,300円 [月次費用] 自治会費 : 500円 駐車場 : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円(税別)/2年		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.0000013156



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amolute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%