

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースフィール 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9586		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス22分 入野 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	63.06m ²	向き	南
築年月	2020年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 550円 保証: 50,515円 退去修繕費: 120,000円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.111339964

静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%