

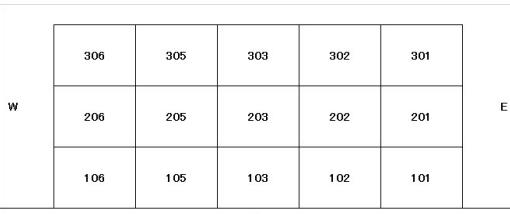
FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 43,000円 | 3,000円 |

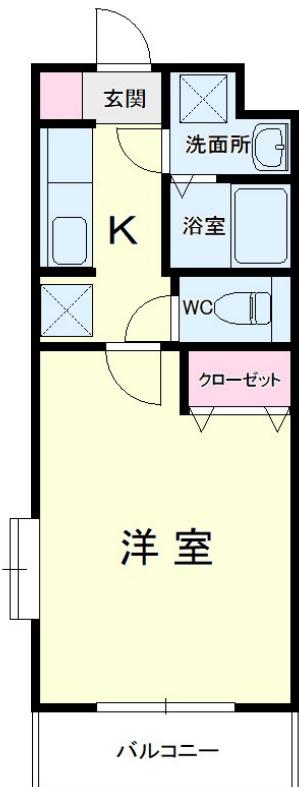
3点給湯/ネット使用料不要/クローゼット/エアコ

最上階 2F以上 電子ロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | - | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 100% | 保証金 | 7.04万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フローレンスヒル 306号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県湖西市新居町中之郷2275-2 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩16分 東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.92m ² | 向き | |
| 築年月 | 2009年3月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン ネット使用料不要 3点給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] 水道料: 3,500円 MSフルサポート: 3,520円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月17日

No.0000013101



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |