

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

洗面所独立/ネット使用料不要/収納有/T V インタ

最上階 2F以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンホーブ 302号室		
物件所在地	静岡県湖西市吉美2937-2		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩22分 天竜浜名湖鉄道 大森(静岡)駅 徒歩51分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.64m ²	向き	南
築年月	2005年1月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] 水道料: 3,500円 MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.0000013102



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amolute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%