

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 23,000円 | 3,000円 |

## 電子ロックで一人暮らしでも安心な物件ですよ 温

電子ロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 敷金       | -  | 礼金   | 無      |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%  | 保証金  | 7.04万円 |
| 物件種別     | マンション  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | メゾンエクセル 102号室  |      |        |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区若林町2114-1   |      |        |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス10分 浜松西高校 バス停徒歩4分  |      |        |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 洋室(8畳)  |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |        |
| 専有面積     | 22.08㎡   | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1989年4月1日  | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |        |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン   |      |        |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 電子ロック初期設定費用：5,500円<br>[月次費用] 水道料：3,500円 MSフルサポート：3,520円<br>[備考] 告知事項有 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者不可  |      |        |
| 保証会社     |  |      |        |
| 備考       |  |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.0000013063

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |