

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルフ向平 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町202-51		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩43分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.76㎡	向き	
築年月	1987年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：16,000円 退去負担金：60,000円 鍵交換費：25,300円 [月次費用] 自治会費（学生）：200円 自治会費（社会人）：400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：賃料計50%（学生10,000円）月額：1.5%、更新：10,000円/2年		
備考	駐車場1台3,000円~		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.103384412

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付