

# FOR RENT

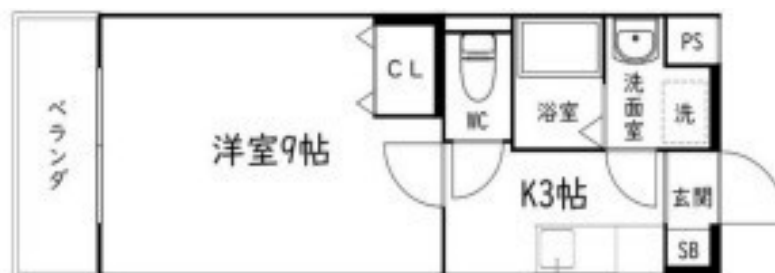
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハーヴェスト 202号室  |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区東若林町1319-2   |      |      |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス12分 八丁囃子 バス停徒歩1分  |      |      |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(9畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |      |
| 専有面積     | 25.92㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1999年12月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場  |      |      |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：18,000円 クラシード24：16,500円<br>[月次費用] 水道料：3,000円                |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料：賃料総支払額50% (最低保証料20,000円) 月額：賃料総支払額1.5% 更新料なし |      |      |
| 備考       | 水道料3,000円 期間内違約金1ヶ月 解約予告違約金1ヶ月  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.81540676

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |